



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري
لولاية معسكر



المديرية العامة

إعذار رقم 01

إلى السيد كباب عبد السلام مسير مكتب الدراسات

الكائن مقره الاجتماعي قسم رقم 26 حصة 45 الملكية المشتركة 26 الطابق الأرضي - القبة ، ولاية الجزائر.

الحائز على الصفقة رقم 2025/37، المؤرخ في 2025/03/06

الخاص بدراسة ومتابعة انجاز 2000/72 سكن عمومي إيجاري مع التهيئة الخارجية ببلدية سيدي قادة برنامج سنة 2024

- نظرا للمرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 2015/09/16، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- نظرا للمواد رقم: 149 ، 150 ، 151 و 152 من المرسوم الرئاسي رقم: 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- نظرا للقانون رقم 12/23 المؤرخ في 2023/08/05، المتعلق بالقواعد العامة للصفقات العمومية.
- نظرا للصفقة المؤشر عليه من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم 2025/37 بتاريخ 2025/03/06، المتعلق بدراسة و متابعة المشروع المذكور أعلاه، بحيث يقدر مبلغ الصفقة ب 28. 175 501 16 دج مع كامل الرسوم.
- نظرا لمدة انجاز الدراسات و المحدد في الصفقة بد ثلاثة (03) أشهر.
- نظرا لأمر البدء بالخدمة رقم 2025/77 والمبلغ بتاريخ 2025/03/06.
- نظرا لعدم متابعة عملية المصادقة على مخططات الهندسة المدنية لدى الهيئة الوطنية للرقابة التقنية للبناء مما أثر بالسلب على سير المشروع و الانطلاق في المشروع.
- نظرا لغياب المهندس المدني المكلف من طرفكم عن حصة دراسة ملف الهندسة المدنية بتاريخ 2025/09/07. رغم توجيه الدعوة إليه من طرف الهيئة الوطنية للرقابة التقنية للبناء مما أدى إلى تأخيرها.
- نظرا للتأخر الملحوظ في عملية المصادقة على مخططات الهياكل التقنية و الثانوية على مستوى الهيئة الوطنية للرقابة التقنية للبناء.

وعليه يوجه أعذار رقم 01 إلى السيد كباب عبد السلام ، مسير مكتب الدراسات الكائن مقره الاجتماعي قسم رقم 26 حصة 45 الملكية المشتركة 26 الطابق الأرضي - القبة ، ولاية الجزائر. وذلك من أجل تدارك ما سبق و التقرب من الهيئة الوطنية للرقابة التقنية للبناء من أجل المصادقة على مخططات الهندسة المدنية وكذا مخططات الهياكل التقنية و الثانوية ، خلال أجل أقصاه ثمانية و أربعين (48) ساعة من نشر هذا الأعذار.

المدير العام