REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT, L'URBANISME ET DE LA VILLE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE
DE LA WILAYA DE BEJAIA
NIF:N° 001006018693331
2^{eme} AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
AVEC EXIGENCE DE CAPACITE MINIMAL
N°021/DMO/2025

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la wilaya de Béjaia (O.P.G.I) dont le siège social est sis à la Cité commandant Mohamed FADHEL «Dit Si H'mimi» wilaya de Bejaia, lance un 2^{eme} avis d'Appel d'Offres National Ouvert avec exigence de capacité minimal, pour la réalisation du reste à réaliser en TCE y compris VRD du projet :

Projet : R A.R 63 logements R.P.H.P a BENI K'SILA

Programme : 1500 Logts RPHP complémentaire A/W année 2013.

Lot : TCE y compris VRD

Les Entreprises possédant un certificat de qualification et de classification professionnelle en cours de validité de catégories **II et/ou plus**, dans le domaine de bâtiment comme activité principale, ayant déjà réaliser au moins un projet en travaux de bâtiments (logements ou équipement publics) d'un montant égale ou supérieur à 77 000 000.00DA/TTC durant les dix dernières, justifie par une attestation de bonne exécution avec la date de réception définitive ou accompagné d'un procès verbale de réception définitive délivrée par un maitre d'ouvrage public, peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobiliere de Bejaia Adresse : Cité du commandant Mohamed Fadhel " Dit SI H'MIMI " wilaya de Bejaia, contre paiement des frais de reproduction fixés à trois mille (3.000) dinars non remboursable..

La présentation de la soumission doit être conforme aux conditions fixées par l'instruction aux soumissionnaires de l'offre technique du cahier des charges.

Les offres constituées d'un dossier de candidature, d'une offre technique et d'une offre financière, doivent être obligatoirement accompagnées des pieces et documents et en cours de validité, citées dans le cahier des charges ; article 07 : contenu du dossier d'appel d'offre ; page n° 07 de l'offre technique.

Les soumissionnaires soumettront leurs offre sous une enveloppe principale cachetée et anonyme ne comportant aucune inscription extérieur autre que la mention suivante :

**MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OFFICE DE PROMOTION
ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BEJAIA**

**« A N'OUVRIRE QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES »
2^{eme} AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL N°021/DMO/2025**

Projet : R A.R 63 logements R.P.H.P a BENI K'SILA

Programme : 1500 Logts RPHP complémentaire A/W année 2013.

Lot : TCE y compris VRD

Cette enveloppe principale abritera Trois (03) autres enveloppes séparées et cachetées indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainssi que la mention :

«DOSSIER DE CANDIDATURE», « OFFRE TECHNIQUE», «OFFRE FINANCIERE»

Le délai de préparation des offres est fixé à Dix (10) jours à compter de la date de la première parution du l'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La date et l'heure limite de dépôt des offres est fixée au **10^{eme} jour avant 12 heures**.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant aux memes horaires.

Toute offre parvenue après cette date ne sera pas prise en considération

L'ouverture des plis se fera en séance publique le dernier jour de préparation des offres à 13h 30mn .Il sont donc cordialement invités à y assister.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant **100 jours** à compter de la date de dépôt des offres.